

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2021 года

№ _____

О проекте закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

Рассмотрев проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», внесенный губернатором Костромской области, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять в первом чтении проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости».

2. Поправки, предложения и замечания к законопроекту направляются в комитет Костромской областной Думы по экономике, инвестициям, промышленности, предпринимательству и имущественным отношениям в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления.

3. Комитету Костромской областной Думы по экономике, инвестициям, промышленности, предпринимательству и имущественным отношениям доработать указанный законопроект и представить его для рассмотрения Костромской областной Думой во втором чтении.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Костромской областной Думы

А. Анохин

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2021 года

№ _____

О Законе Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные на территории Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

Рассмотрев проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», внесенный губернатором Костромской области, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Принять Закон Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные на территории Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости».

2. Направить указанный Закон Костромской области губернатору Костромской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Костромской областной Думы

А. Анохин

Вносится губернатором
Костромской области

Проект
141-7

ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

Принят Костромской областной Думой

года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – гаражи), и порядок их осуществления.

Статья 2. Правовая основа настоящего Закона

Правовой основой настоящего Закона является Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устав Костромской области.

Статья 3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. Органы местного самоуправления поселений, городских и муниципальных округов Костромской области (далее – органы местного самоуправления) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, и оказывать содействие гражданам в приобретении прав на земельные участки, на которых они расположены.

2. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих гаражи, включают в себя:

1) сбор информации о расположенных на территории муниципального образования Костромской области гаражах и лицах, использующих гаражи;

2) информирование граждан о порядке оформления гражданами права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, а также о порядке и способах предоставления любыми заинтересованными лицами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи;

3) организацию и проведение разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены.

3. Мероприятия, указанные в части 2 настоящей статьи, также вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных районов Костромской области.

Статья 4. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. В целях сбора информации о расположенных на территории муниципального образования Костромской области гаражах и лицах, использующих гаражи, орган местного самоуправления:

1) осуществляет обследование территории муниципального образования Костромской области с целью выявления гаражей;

2) проводит анализ сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей, о правообладателях ранее учтенных гаражей, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении органа местного самоуправления;

3) направляет запросы:

а) в государственные органы, органы местного самоуправления, организации в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;

б) в гаражные кооперативы либо иные организации, при которых были организованы гаражные кооперативы, а также организации, предоставляющие услуги по энергоснабжению, в целях получения сведений, которые могут находиться в распоряжении таких организаций;

4) формирует перечень гаражей с их описанием и указанием сведений об адресе (при отсутствии адреса гаража - его местоположении), который утверждается и актуализируется ежегодно до 1 сентября, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных стендах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи.

2. Информирование граждан о порядке оформления гражданами права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, а также порядке и способах предоставления любыми заинтересованными лицами в орган местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, осуществляется органом местного самоуправления путем размещения соответствующего сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», гаражах, информационных стендах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи.

3. В ходе проведения разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены, орган местного самоуправления организует мероприятия, предусматривающие проведение совещаний, круглых столов, единых дней консультаций, личного приема граждан, работу телефонов горячей линии.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Костромской области

С. Ситников

Кострома
«__» _____ 2021 года
№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Костромской области

«О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

Проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» (далее – законопроект) разработан в связи с принятием Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 79-ФЗ).

Частью 3 статьи 18 Федерального закона № 79-ФЗ установлено право органов местного самоуправления проводить мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, состав и порядок осуществления которых устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В связи с этим законопроектом устанавливается состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, которые могут проводить органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и порядок их осуществления.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

Губернатор
Костромской области



С.К. Ситников

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Костромской области, постановлений Костромской областной Думы, постановлений губернатора Костромской области, иных нормативных правовых актов Костромской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием Закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

Принятие Закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» не потребует принятия, внесения изменений, признания утратившими силу нормативных правовых актов Костромской области.



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

ул. Ленина, д. 20, г. Кострома, 156013, т. 31-52-01, ф. 31-05-21

<http://www.kosoblдума.ru>

«29» *сентября* 2021г

№ 09-01-886

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Костромской области № 141-7
«О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих
расположенные в границах соответствующих муниципальных
образований Костромской области гаражи, права на которые не
зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»
(первое чтение)

Государственно-правовым управлением рассмотрен проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» (далее – проект закона), внесенный губернатором Костромской области (письмо от 18.10.2021г. № СС-9635/0).

К проекту закона имеются следующие замечания и предложения.

1. В целях исключения неопределенности предлагаем в наименовании и статье 1 проекта закона слова «в границах соответствующих муниципальных образований» заменить словами «на территории».

2. В статье 3 проекта закона
в части 1 слова «прав на земельные участки, на которых они расположены» заменить словами «прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи» (учитывая часть 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

в части 3 слово «также» исключить.

3. В статье 4 проекта закона
в части 3 слова «работу телефонов» заменить словами «организацию работы телефонов»;

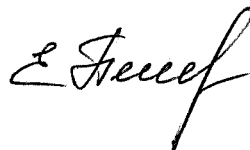
дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. В случае, если органы местного самоуправления поселения не имеют возможности размещать информацию, указанную в пункте 4 части 1 и части 2 настоящей статьи, в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет», данная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит такое поселение.».

Замечание технического характера передано в комитет Костромской областной Думы по экономике, инвестициям, промышленности, предпринимательству и имущественным отношениям в рабочем порядке.

Заместитель начальника управления



Е.В. Пелевина



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

КОМИТЕТ

**по экономике, инвестициям, промышленности,
предпринимательству и имущественным
отношениям**

РЕШЕНИЕ

18 ноября 2021 года

№ 19/92

О проекте закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» (первое чтение)

Рассмотрев проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», внесенный губернатором Костромской области, заключение государственно-правового управления Костромской областной Думы от 29 октября 2021 года № 09-01-886, письмо Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области от 10 ноября 2021 года № 44/02-4122, заключение прокуратуры Костромской области от 8 ноября 2021 года № 22/2-14-2021/2062-21-20340001, комитет Костромской областной Думы по экономике, инвестициям, промышленности, предпринимательству и имущественным отношениям **РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Костромской областной Думе на одном заседании:
 - 1) принять указанный проект закона Костромской области в первом чтении;
 - 2) принять таблицу поправок № 1, одобренных и рекомендованных комитетом к принятию Костромской областной Думой;
 - 3) с учетом поправок принять указанный проект закона Костромской области во втором чтении и окончательной редакции.
2. Направить настоящее решение комитета председателю Костромской областной Думы А.А. Анохину.

Председатель комитета

И.А. Богданов

Таблица поправок № 1,

одобренных и рекомендованных комитетом к принятию Костромской областной Думой,
к проекту закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»,
внесенному губернатором Костромской области (далее по тексту – проект закона)

(текст, рекомендуемый к включению в проект закона области, обозначается шрифтом *полужирным курсивом*, текст, рекомендуемый к исключению из текста проекта закона, - подчеркивается)

№ п/п	Текст статьи проекта закона	Предложение, замечание, (поправка)	Текст статьи в новой редакции	Обоснование	Автор
1.	Наименование проекта закона: «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости».	В наименование проекта закона слова «в границах соответствующих муниципальных образований» заменить словами <i>«на территории»</i> .	«О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные <u>в границах соответствующих муниципальных образований на территории</u> Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»	Поправка в целях исключения неопределенности	Комитет (по заключению ГПУ (ч.1))
2.	«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона Настоящий Закон устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости,	В статье 1 проекта закона слова «в границах соответствующих муниципальных образований» заменить словами <i>«на территории»</i> .	«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона Настоящий Закон устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные <u>в границах соответствующих муниципальных образований на территории</u> Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре	Поправка в целях исключения неопределенности	Комитет (по заключению ГПУ (ч.1))

	(далее – гаражи), и порядок их осуществления.».		недвижимости, (далее – гаражи), и порядок их осуществления.».		
3.	<p>«Статья 3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи</p> <p>1. Органы местного самоуправления поселений, городских и муниципальных округов Костромской области (далее – органы местного самоуправления) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, и оказывать содействие гражданам в приобретении прав на земельные участки, на которых они расположены.».</p> <p>...</p>	<p>В статье 3 проекта закона: в части 1 слова «прав на земельные участки, на которых они расположены» заменить словами «прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи»;</p>	<p>«Статья 3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи</p> <p>1. Органы местного самоуправления поселений, городских и муниципальных округов Костромской области (далее – органы местного самоуправления) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, и оказывать содействие гражданам в приобретении <u>прав на земельные участки, на которых они расположены прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи.</u></p> <p>...</p>	<p>Уточняющая поправка, учитывающая часть 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>	<p>Комитет (по заключению ГПУ (ч.2))</p> <p>Прокуратура Костромской области</p>
4.	<p>3. Мероприятия, указанные в части 2 настоящей статьи, также вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных районов Костромской области.».</p>	<p>в части 3 слово «также» исключить.</p>	<p>3. Мероприятия, указанные в части 2 настоящей статьи, <u>также</u> вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных районов Костромской области.».</p>	<p>Юридико-техническая правка.</p>	<p>Комитет (по заключению ГПУ (ч.2))</p>
5.	<p>«Статья 4. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи</p> <p>...</p>	<p>В статье 4 проекта закона: в части 3 слова «работу телефонов» заменить словами «организацию работы телефонов»;</p>	<p>«Статья 4. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи</p> <p>...</p>	<p>Юридико-техническая правка.</p>	<p>Комитет (по заключению ГПУ)</p>

6.	<p>3. В ходе проведения разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены, орган местного самоуправления организует мероприятия, предусматривающие проведение совещаний, круглых столов, единых дней консультаций, личного приема граждан, работу телефонов горячей линии.».</p>	<p>дополнить частью 4 следующего содержания:</p> <p><i>«4. В случае, если органы местного самоуправления поселения не имеют возможности размещать информацию, указанную в пункте 4 части 1 и части 2 настоящей статьи, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», данная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит такое поселение.».</i></p>	<p>3. В ходе проведения разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены, орган местного самоуправления организует мероприятия, предусматривающие проведение совещаний, круглых столов, единых дней консультаций, личного приема граждан, <u>работу телефонов организацию работы телефонов</u> горячей линии.</p> <p><i>4. В случае, если органы местного самоуправления поселения не имеют возможности размещать информацию, указанную в пункте 4 части 1 и части 2 настоящей статьи, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», данная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит такое поселение.».</i></p>	<p>Поправка в целях обеспечения информирования граждан.</p>	<p>(ч.3))</p> <p>Комитет (по заключению ГПУ (ч.3))</p>
----	---	--	--	---	--

Вносится губернатором
Костромской области,
доработан комитетом
Костромской областной Думы
по экономике, инвестициям,
промышленности, предпринимательству
и имущественным отношениям

Проект

ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований на территории Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

Принят Костромской областной Думой

года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований на территории Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, (далее – гаражи),² и порядок их осуществления.

Статья 2. Правовая основа настоящего Закона

Правовой основой настоящего Закона является Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устав Костромской области.

Статья 3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. Органы местного самоуправления поселений, городских и муниципальных округов Костромской области (далее – органы местного самоуправления) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, и оказывать содействие гражданам в приобретении прав на земельные участки, на которых они расположены ***прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи.***

2. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих гаражи, включают в себя:

1) сбор информации о расположенных на территории муниципального образования Костромской области гаражах и лицах, использующих гаражи;

2) информирование граждан о порядке оформления гражданами права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, а также о порядке и способах предоставления любыми заинтересованными лицами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи;

3) организацию и проведение разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены.

3. Мероприятия, указанные в части 2 настоящей статьи, также вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных районов Костромской области.

Статья 4. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. В целях сбора информации о расположенных на территории муниципального образования Костромской области гаражах и лицах, использующих гаражи, орган местного самоуправления:

1) осуществляет обследование территории муниципального образования Костромской области с целью выявления гаражей;

2) проводит анализ сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей, о правообладателях ранее учтенных гаражей, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении органа местного самоуправления;

3) направляет запросы:

а) в государственные органы, органы местного самоуправления, организации в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;

б) в гаражные кооперативы либо иные организации, при которых были организованы гаражные кооперативы, а также организации, предоставляющие услуги по энергоснабжению, в целях получения сведений, которые могут находиться в распоряжении таких организаций;

4) формирует перечень гаражей с их описанием и указанием сведений об адресе (при отсутствии адреса гаража – его местоположении), который утверждается

и актуализируется ежегодно до 1 сентября, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных стендах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи.

2. Информирование граждан о порядке оформления гражданами права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, а также порядке и способах предоставления любыми заинтересованными лицами в орган местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, осуществляется органом местного самоуправления путем размещения соответствующего сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», гаражах, информационных стендах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи.

3. В ходе проведения разъяснительной работы с гражданами по вопросам оформления права собственности на гаражи и (или) земельные участки, на которых они расположены, орган местного самоуправления организует мероприятия, предусматривающие проведение совещаний, круглых столов, единых дней консультаций, личного приема граждан, работу телефонов **организацию работы телефонов** горячей линии.

4. В случае, если органы местного самоуправления поселения не имеют возможности размещать информацию, указанную в пункте 4 части 1 и части 2 настоящей статьи, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», данная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит такое поселение.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Костромской области

С. Ситников

Кострома
«___» _____ 2021 года

№ _____



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 2, г. Кострома, 156000,
тел. 8 (4942) 451321, 8 (4942) 557471

08. 11.2021 № 22/2-14-2021/2062-21-20340001

На № _____ от _____

Костромская областная Дума

Председателю комитета по
экономике, инвестициям,
промышленности и
предпринимательству и
имущественным отношениям

Богданову И.А.

ул.Ленина, 20, г.Кострома, 156013
econom@kosoblduma.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

Уважаемый Иван Анатольевич!

Прокуратурой области в соответствии со ст. 21 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 17.09.2007 № 144 «О правотворческой деятельности органов прокуратуры и улучшении взаимодействия с законодательными (представительными) и исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления» проведена проверка проекта закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» (далее – Законопроект) на соответствие Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству.

Проект закона Костромской области разработан в рамках реализации положений части 3 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласно положениям указанного Федерального закона органы местного самоуправления поселений, городских округов или муниципальных округов вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином

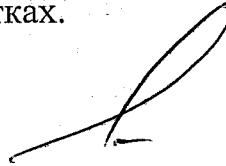
АВ № 285103

Прокуратура Костромской области
№ 22/2-14-2021/2062-21-20340001

государственном реестре недвижимости, и оказывать содействие гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи.

В связи с этим предлагается часть 1 статьи 3 законопроекта привести в соответствие с нормами федерального законодательства, предусмотрев право органов местного самоуправления оказывать содействие гражданам в приобретении прав не только на земельные участки, но и на гаражи, расположенные на этих земельных участках.

И.о. прокурора области
старший советник юстиции



С.Л.Суслов

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Симановского ул., д. 105,
г. Кострома, 156002
тел. (4942) 45-42-22, факс (4942) 45-45-52
E-mail: ru44@minjust.gov.ru

Председателю комитета
Костромской областной Думы
по экономике, инвестициям,
промышленности,
предпринимательству и
имущественным отношениям

10.11.2021 № 44/02-4122

И.А. Богданову

На № 12-03-59 от 03.11.2021

О рассмотрении проекта
закона Костромской области

Уважаемый Иван Анатольевич!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области рассмотрен проект закона Костромской области «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные на территории Костромской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», внесенный губернатором Костромской области С.К. Ситниковым.

Положения, не соответствующие федеральному законодательству и способствующие проявлению коррупции, не выявлены.

По результатам рассмотрения указанного проекта закона Костромской области концептуальных замечаний не имеем.

И.о. начальника

Т.С. Кряжева

Исп.: Ершова Е.А.
тел.: (4942) 47-03-15

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7CCE657295C35AC5BB4FD2205280CF54EAA8F3B5
Владелец Кряжева Татьяна Сергеевна
Действителен с 22.03.2021 по 22.06.2022