

Вносится губернатором
Костромской области

Проект
№530-7

ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий

Принят Костромской областной Думой

года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с предоставлением меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты на улучшение жилищных условий гражданам, награжденным медалью «Материнская слава» либо медалью «За верность отцовскому долгу», проживающим на территории Костромской области (далее - единовременная выплата), а также устанавливает ее размер, условия выплаты и реализации.

Статья 2. Правовая основа настоящего Закона

Правовой основой настоящего Закона являются Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Устав Костромской области.

Статья 3. Условия выплаты и размер единовременной выплаты

1. Условиями предоставления единовременной выплаты являются:

1) нахождение на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма в соответствии с Законом Костромской области от 25 декабря 2006 года № 98-4-ЗКО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма» на дату подачи заявления о предоставлении единовременной выплаты не менее пяти лет;

2) наличие медали «Материнская слава» либо медали «За верность отцовскому долгу» на дату подачи заявления о предоставлении единовременной выплаты.

2. Право на получение единовременной выплаты не распространяется на граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, ранее реализовавших право на улучшение жилищных условий с использованием социальных выплат за счет средств областного и (или) местного бюджетов.

3. Единовременная выплата выплачивается в размере:

- 1) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» I степени, - 4 000 000 рублей;
- 2) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» II степени либо медалью «За верность отцовскому долгу», - 3 000 000 рублей;
- 3) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» III степени, - 2 000 000 рублей.

Статья 4. Условия реализации единовременной выплаты

1. Единовременная выплата может быть направлена на:

- 1) оплату (частичную оплату) приобретения квартиры, индивидуального жилого дома, части жилого дома, дома блокированной застройки;
- 2) оплату (частичную оплату) первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение квартиры, индивидуального жилого дома, части жилого дома, дома блокированной застройки.

2. Жилые помещения, указанные в части 1 настоящей статьи, должны располагаться на территории Костромской области и не должны быть признаны непригодными для проживания, а многоквартирный дом, в котором находится квартира, - аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Единовременная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (родителей (усыновителей), детей (в том числе усыновленных), дедушек (бабушек), полнородных (неполнородных) братьев и сестер).

4. Реализация единовременной выплаты осуществляется при наличии одного из следующих условий:

1) государственная регистрация права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на приобретаемое с использованием единовременной выплаты жилое помещение;

2) государственная регистрация права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, в отношении которого за счет единовременной выплаты осуществляется оплата (частичная оплата) первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа);

3) государственная регистрация договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, в соответствии с которым объектом долевого строительства, подлежащим передаче в собственность (общую собственность) гражданину, и (или) его супруге (супругу) (при наличии), и (или) детям (одному или нескольким), является приобретаемое с использованием единовременной выплаты жилое помещение.

5. Порядок выплаты единовременной выплаты, приобретения жилого помещения на средства единовременной выплаты устанавливаются администрацией Костромской области.

Статья 5. Финансовое обеспечение настоящего Закона

Расходы, связанные с реализацией настоящего Закона, относятся к расходным обязательствам Костромской области и финансируются за счет средств областного бюджета.

Статья 6. Информационное обеспечение предоставления единовременной выплаты

Информация о предоставлении единовременной выплаты гражданам в соответствии с настоящим Законом размещается в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере». Размещение (получение) указанной информации в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и действует до 1 января 2030 года.

Губернатор
Костромской области

С.Ситников

г. Кострома

«___» _____ 2024 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Костромской области «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий»

В целях популяризации государственной политики в сфере защиты семьи, сохранения традиционных семейных ценностей Указом Президента Российской Федерации от 22 ноября 2023 года № 875 в Российской Федерации 2024 год объявлен Годом семьи.

Законом Костромской области от 6 июля 2009 года № 500-4-ЗКО «О наградах и почетных званиях Костромской области» в качестве меры поощрения граждан, проживающих на территории Костромской области, за обеспечение надлежащего уровня заботы о здоровье, образовании, физическом, духовном и нравственном развитии детей, полное и гармоничное развитие их личности учреждены медаль «Материнская слава» трех степеней и медаль «За верность отцовскому долгу».

Медалью «Материнская слава» награждаются:

1) женщины, родившие (усыновившие, удочерившие), принявшие в семью под опеку (попечительство), в том числе в приемную семью и воспитавшие и (или) воспитывающие 10 и более детей, - медалью I степени;

2) женщины, родившие (усыновившие, удочерившие), принявшие в семью под опеку (попечительство), в том числе в приемную семью и воспитавшие и (или) воспитывающие 7, 8 или 9 детей, - медалью II степени;

3) женщины, родившие (усыновившие, удочерившие), принявшие в семью под опеку (попечительство), в том числе в приемную семью и воспитавшие и (или) воспитывающие 5 или 6 детей, - медалью III степени.

Медалью «За верность отцовскому долгу» награждаются мужчины, проживающие на территории Костромской области, воспитавшие и (или) воспитывающие без матери 5 и более детей (в том числе усыновленных, удочеренных, опекаемых, подопечных, приемных).

Вместе с тем некоторые граждане, удостоенные вышеперечисленными наградами, до настоящего времени находятся на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении по договору социального найма.

Учитывая важность в обеспечении благополучия и благосостояния семей, способствующих укреплению института семьи, достойного воспитания и развития детей, проектом закона Костромской области «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий» предлагается установить меру социальной поддержки граждан, награжденных медалью «Материнская слава» либо медалью «За верность отцовскому долгу» и находящихся на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору социального найма не менее пяти лет, в виде единовременной выплаты на улучшение жилищных условий.

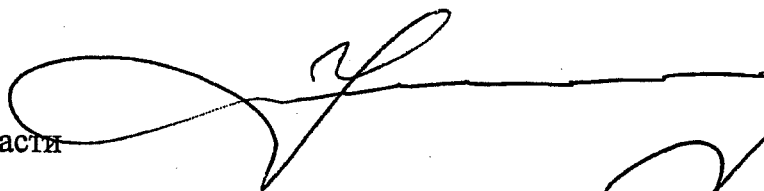
Размер единовременной выплаты предлагается установить:

1) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» I степени, - 4 000 000 рублей;

2) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» II степени либо медалью «За верность отцовскому долгу», - 3 000 000 рублей;

3) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» III степени, - 2 000 000 рублей.

Губернатор
Костромской области



С.К. Ситников

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Костромской области, постановлений Костромской областной Думы, постановлений губернатора Костромской области, иных нормативных правовых актов Костромской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием Закона Костромской области «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий»

Принятие Закона Костромской области «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий» потребует принятия постановления администрации Костромской области «Об утверждении порядка выплаты отдельной категории граждан единовременной выплаты на улучшение жилищных условий, а также приобретения жилого помещения на средства единовременной выплаты».

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона Костромской области «О мере социальной поддержки
отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий»

Законопроектом предлагается установить меру социальной поддержки в виде единовременной выплаты для граждан, награжденных медалью «Материнская слава» либо медалью «За верность отцовскому долгу» и находящихся на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма в соответствии с Законом Костромской области от 25 декабря 2006 года № 98-4-ЗКО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма» не менее пяти лет.

Единовременную выплату предлагается выплачивать в размере:

- 1) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» I степени, - 4 000 000 рублей;
- 2) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» II степени либо медалью «За верность отцовскому долгу», - 3 000 000 рублей;
- 3) лицам, награжденным медалью «Материнская слава» III степени, - 2 000 000 рублей.

В настоящее время медалями «Материнская слава» и «За верность отцовскому долгу» с 2009 года награждено 324 жителя Костромской области. В свою очередь, 1 человек, награжденный медалью «Материнская слава» II степени, и 1 человек, награжденный медалью «За верность отцовскому долгу», находятся на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма в соответствии с Законом Костромской области от 25 декабря 2006 года № 98-4-ЗКО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Костромской области по договорам социального найма» не менее пяти лет.

Исходя из предлагаемых законопроектом размеров единовременной выплаты, дополнительный объем денежных средств из областного бюджета в 2024 году по предварительным расчетам составит 6 000 000 рублей.



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
**ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Ленина, д. 20, г. Кострома, 156013, т. 31-52-01, ф. 31-05-21

<http://www.kosoblдума.ru>

“26 июля” 2024г

№ 09-01-502

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Костромской области № 530-7 «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий» (первое чтение)

Государственно-правовым управлением Костромской областной Думы проведена экспертиза проекта закона Костромской области № 530-7 «О мере социальной поддержки отдельной категории граждан на улучшение жилищных условий», внесенного губернатором Костромской области (письмо от 24.06.2024 № СС-4512/0).

Замечаний и предложений к проекту закона не имеется.

Начальник управления

М.Г. Кузнецов