

## КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

### **О проекте закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам»**

Рассмотрев проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам», внесенный комитетом Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять в первом чтении проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам».

2. Поправки, предложения и замечания к законопроекту направляются в комитет Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии в срок до 25 декабря 2022 года.

3. Комитету Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии доработать указанный законопроект и представить его для рассмотрения Костромской областной Думой во втором чтении.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Костромской областной Думы

А. Анохин

## КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

### **О Законе Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам»**

Рассмотрев проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам», внесенный комитетом Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам».

2. Направить указанный Закон Костромской области губернатору Костромской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Костромской областной Думы

А. Анохин

Вносится комитетом  
Костромской областной Думы  
по агропромышленной политике,  
развитию сельских территорий,  
природным ресурсам и экологии

Проект  
307-7

## **ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об определении территорий Костромской области, на которых  
договор аренды земельного участка заключается без проведения  
торгов в случае предоставления земельных участков  
казачьим обществам**

Принят Костромской областной Думой

года

### **Статья 1**

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации определить, что территориями Костромской области, на которых казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по договорам аренды, заключаемым без проведения торгов, являются территории:

Галичского муниципального района;  
Костромского муниципального района;  
городского округа город Мантурово;  
Шарьинского муниципального района.

### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Костромской области

С. Ситников

Кострома

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

№ \_\_\_\_\_

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам»

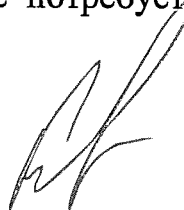
Проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» (далее – законопроект) разработан в соответствии с пунктом 17 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно пункту 17 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации.

Таким образом, законопроектом определены муниципальные районы и городской округ, на территории которых казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по договорам аренды, заключаемым без проведения торгов.

Принятие данного законопроекта не потребует выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Председатель комитета



В.Б. Курбанов

## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Костромской области, постановлений Костромской областной Думы, постановлений губернатора Костромской области, иных нормативных актов Костромской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению либо принятию в связи с принятием Закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам»

Принятие Закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» не потребует признания утратившими силу, приостановления либо принятия нормативных правовых актов Костромской области, внесения изменений в нормативные правовые акты Костромской области.



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА  
ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ

ул. Ленина, д. 20, г. Кострома, 156013, т. 31-52-01, ф. 31-05-21

<http://www.kosoblдума.ru>

«2» сентября 2022 г.

№ 09-01-1008

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект закона Костромской области № 307-7  
«Об определении территорий Костромской области, на которых  
договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в  
случае предоставления земельных участков казачьим обществам»  
(первое чтение)**

Государственно-правовым управлением Костромской областной Думы рассмотрен проект закона Костромской области № 307-7 «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» (далее-проект закона), внесенный комитетом Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии.

К проекту закона замечаний и предложений правового характера не имеется.

Начальник управления

М.Г. Кузнецов



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

**КОМИТЕТ**  
**по агропромышленной политике,**  
**развитию сельских территорий,**  
**природным ресурсам и экологии**

**РЕШЕНИЕ**

1 декабря 2022 года

36/5

**О проекте закона Костромской области**  
**«Об определении территорий Костромской области, на которых**  
**договор аренды земельного участка заключается без проведения**  
**торгов в случае предоставления земельных участков**  
**казачьим обществам»**  
**(первое чтение)**

Рассмотрев проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам», комитет Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии РЕШИЛ:

1. Внести проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» в Костромскую областную Думу.

2. Рекомендовать Костромской областной Думе принять проект закона Костромской области «Об определении территорий Костромской области, на которых договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» в первом чтении, а при отсутствии поправок и замечаний в окончательной редакции на этом же заседании Костромской областной Думы.

3. Направить настоящее решение председателю Костромской областной Думы А.А. Анохину.

Председатель комитета

В.Б. Курбанов



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, 2, г. Кострома, 156000,  
тел. 8(4942)451321, 8(4942)557471



305051 718300

Костромская областная Дума

Председателю комитета по  
агропромышленной политике,  
развитию сельских территорий,  
природным ресурсам и экологии

Курбанову В.Б.

30.09.2022 №22/2-13-2022/3155-22-20340001

на № 14-03-174 от 28.09.2022

agrar@kosoblдума.ru

Уважаемый Вадим Борисович!

Прокуратурой области в соответствии со ст. 21 Федерального закона «О Прокуратуре Российской Федерации», приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 17.09.2007 № 144 «О правотворческой деятельности органов прокуратуры и улучшении взаимодействия с законодательными (представительными) и исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления» проведена проверка проекта закона Костромской области «Об определении территории Костромской области, на которой договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам» (далее – Проект) на соответствие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

Проектом закона предлагается определить территорию Красносельского муниципального района Костромской области территорией, на которой казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, по договорам аренды, заключаемым без проведения торгов, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ.

Принятие Проекта закона входит в компетенцию субъекта Российской Федерации. В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации.

Прокуратура Костромской области  
№ 22/2-13-2022/3155-22-20340001



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Симановского ул., д. 105,  
г. Кострома, 156002  
тел. (4942) 63-42-33, факс (4942) 63-42-34  
E-mail: ru44@minjust.gov.ru

Председателю комитета  
Костромской областной Думы  
по агропромышленной политике,  
развитию сельских территорий,  
природным ресурсам и экологии

В.Б. Курбанову

30.09.2022 № 44/02-2998

На № 14-03-173 от 28.09.2022

О рассмотрении проекта  
закона Костромской области

Уважаемый Вадим Борисович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области рассмотрен проект закона Костромской области «Об определении территории Костромской области, на которой договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельных участков казачьим обществам», внесенный комитетом Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии.

Положения, не соответствующие федеральному законодательству и способствующие проявлению коррупции, не выявлены.

По результатам рассмотрения проекта закона Костромской области концептуальных замечаний не имеем.

Начальник

Д.А. Смирнов

Исп.: Завьялова М.Ю.  
тел.: (4942) 63-42-33 доб. 8

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 00CDBA84CF56E682A17BD661028611D208  
Владелец Смирнов Дмитрий Анатольевич  
Действителен с 15.09.2022 по 09.12.2023